

---

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego

---

Gorzów Wielkopolski, 27 stycznia 2017 r.

## **Rozeznanie rynku nr 02/012/2017**

dotyczące wynajmu sali szkoleniowej na spotkania indywidualne z uczestnikami projektu „Niepełnosprawny pracownik 50+ - kompleksowy program aktywizacji zawodowej niepełnosprawnych biernych zawodowo mieszkańców województwa lubuskiego w wieku powyżej 50 roku życia” na terenie Gorzowa Wielkopolskiego

Kontraktor Sp. z o.o. zaprasza do składania ofert na usługi wynajmu sali szkoleniowej na spotkania indywidualne z uczestnikami projektu „Niepełnosprawny pracownik 50+ - kompleksowy program aktywizacji zawodowej niepełnosprawnych biernych zawodowo mieszkańców województwa lubuskiego w wieku powyżej 50 roku życia” na terenie Gorzowa Wielkopolskiego.

Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego, Regionalny Program Operacyjny Lubuskie 2014-2020, w ramach Działania 6.2. Aktywizacja zawodowa osób pozostających bez pracy niezarejestrowanych w powiatowych urzędach pracy.

Projekt realizowany jest przez firmę Kontraktor Sp. z o.o. w partnerstwie z firmą Clar System S.A. w okresie 01.01.2017 r. do 31.10.2017 r. na terenie województwa lubuskiego.

Niniejsze postępowanie ma charakter niepubliczny, jest prowadzone zgodnie z procedurą rozeznania rynku w rozumieniu sekcji 6.5.1 „Wytucznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 - 2020” z 19 września 2016 r.

Niniejsze rozeznanie nie jest ofertą w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

- 1. Zamawiający: Kontraktor Sp. z o.o., ul. Dąbrowskiego 75, lokal 69, 60-523 Poznań**
- 2. Przedmiot zamówienia:** wynajem sali szkoleniowej na spotkania indywidualne z uczestnikami projektu „Niepełnosprawny pracownik 50+ - kompleksowy program aktywizacji zawodowej niepełnosprawnych biernych zawodowo mieszkańców województwa lubuskiego w wieku powyżej 50 roku życia” na terenie Gorzowa Wielkopolskiego.

---

„Niepełnosprawny pracownik 50+ - kompleksowy program aktywizacji zawodowej niepełnosprawnych biernych zawodowo mieszkańców województwa lubuskiego w wieku powyżej 50 roku życia”

---

---

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego

---

3. **Nazwa i kod określone we Wspólnym Słowniku Zamówień:** 70220000-9 Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości innych niż mieszkalne.
4. **Miejsce świadczenia usługi:** Gorzów Wielkopolski.
5. **Maksymalna liczba godzin wynajmu sali szkoleniowej:** 270 godzin zegarowych (60 min.).

Faktyczna liczba godzin wynajmu sali będzie uzależniona od liczby godzin wsparcia indywidualnego realizowanego w projekcie na terenie Gorzowa Wielkopolskiego. Zamawiający nie określa ani nie gwarantuje minimalnej liczby godzin, na które wynajmowana będzie sala szkoleniowa. Wartość zamówienia będzie zatem uzależniona od faktycznych potrzeb Zamawiającego, zgodnie ze zleceniami przekazywanymi Oferentowi drogą elektroniczną.

6. **Oferty częściowe i wariantowe:** nie dopuszcza się składania ofert częściowych ani wariantowych.
7. **Wymagania w zakresie standardu i wyposażenia sali szkoleniowej:**
  - a. odpowiednia liczba stołów i krzeseł w ustawieniu biurowym dla dwóch osób,
  - b. ogrzewanie,
  - c. wyposażenie w niezbędny sprzęt – flipchart, papier i pisaki, kosz na śmieci, przedłużacz,
  - d. okna z oświetleniem naturalnym, sztuczne oświetlenie dla zapewnienia komfortu pracy doradcy zaw. i uczestnikowi,
  - e. dostępność dla osób niepełnosprawnych o ograniczeniach w poruszaniu się,
  - f. powierzchnia – nie mniej niż 10 m<sup>2</sup>
  - g. lokalizacja – budynek dostępny dojazdowo dla osób korzystających z komunikacji publicznej, sala szkoleniowa nie może być zlokalizowana w piwnicy lub suterenie budynku.

Ocena spełniania ww. wymagań przez Oferentów odbywać się będzie na podstawie weryfikacji **Załącznika nr 1** do Rozeznania rynku. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wizytacji zaoferowanej przez Oferenta sali szkoleniowej celem weryfikacji czy spełnia ona ww. wymogi. W razie zamiaru wykonania wizytacji Oferent ma obowiązek umożliwienia Zamawiającemu jej dokonania pod rygorem odrzucenia złożonej przez niego oferty.

#### 8. **Brak powiązań z Zamawiającym.**

O realizację zamówienia nie mogą ubiegać się Oferenci, którzy **są powiązani osobowo lub kapitałowo z Kontraktor Sp. z o.o. oraz Clar System S.A. lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w ich imieniu lub osobami wykonującymi w ich imieniu czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy**, przy czym przez powiązanie kapitałowe lub osobowe rozumie się:

---

„Niepełnosprawny pracownik 50+ - kompleksowy program aktywizacji zawodowej niepełnosprawnych biernych zawodowo mieszkańców województwa lubuskiego w wieku powyżej 50 roku życia”

---

---

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego

---

- a. uczestniczenie w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b. posiadanie udziałów lub co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- c. pełnienie funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d. pozostawanie w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności w wyborze Oferenta, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Ocena spełniania ww. wymagań przez Oferentów odbywać się będzie na podstawie weryfikacji **Załącznika nr 2** do Rozeznania rynku. Brak złożonego oświadczenia lub niespełnienie przez Oferenta ww. wymagań skutkować będzie odrzuceniem złożonej przez niego oferty.

9. **Kryteria wyboru ofert:** cena brutto za 1 godz. wynajmu sali – 100%, przy czym pod pojęciem ceny brutto rozumie się cenę uwzględniającą wszystkie koszty wynajmu sali, w tym podatek od towarów i usług w odpowiedniej wysokości.

**Oferty oceniane będą wg wzoru:** Liczba punktów oferty = cena oferty najniższej x 100 / cena oferty ocenianej.

Punkty będą przyznawane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Maksymalna liczba punktów do zdobycia wynosi 100,00. Ocenie poddawane będą tylko oferty, które nie zostały wykluczone z postępowania. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów spośród wszystkich złożonych ofert, z zastrzeżeniem pkt. 10.

#### 10. Uwagi.

W przypadku, gdy wszyscy Oferenci złożą oferty, w których cena brutto za 1 godz. przekroczy kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zadania, rozeznanie rynku zostanie przeprowadzone powtórnie. W przypadku, gdy więcej niż dwóch Oferentów złoży oferty, które uzyskają maksymalną liczbę punktów, Zamawiający podpisze umowy ze wszystkimi Oferentami, których oferty uzyskały maksymalną liczbę punktów, a zadanie zostanie podzielone proporcjonalnie pomiędzy wszystkich tych Oferentów.

#### 11. Zawartość oferty: kompletna oferta musi zawierać:

- a. wypełniony i podpisany formularz ofertowy – Załącznik nr 1 do Rozeznania rynku,

---

„Niepełnosprawny pracownik 50+ - kompleksowy program aktywizacji zawodowej niepełnosprawnych biernych zawodowo mieszkańców województwa lubuskiego w wieku powyżej 50 roku życia”

---

---

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego

---

- b. wypełnione i podpisane oświadczenie o braku powiązań z Zamawiającym i/lub Partnerem Projektu – Załącznik nr 2 do Rozeznania rynku.

Ofertę i oświadczenie należy składać wyłącznie na załączonych formularzach. Wszystkie dokumenty muszą zostać czytelnie podpisane przez Oferenta, tj. podpisane w sposób umożliwiający identyfikację personaliów osoby podpisującej lub też podpisane i opatrzone pieczęcią imienną Oferenta.

12. **Termin składania ofert: 03 lutego 2017 r., godz. 16:00** (wiązący jest termin dostarczenia oferty, nie zaś jej wysłania czy nadania).

13. **Miejsce i sposób składania ofert:** ofertę można złożyć na jeden z poniższych sposobów:

- mailowo na adres [j.podgorska@kontraktor.biz.pl](mailto:j.podgorska@kontraktor.biz.pl). W przypadku ofert składanych drogą elektroniczną, należy załączyć podpisane przez Oferenta czytelne skany dokumentów. W temacie wiadomości prosimy umieszczać „Odpowiedź na rozeznanie rynku nr 02/012/2017”,
- osobiście w biurze projektu, 66-400 Gorzów Wlkp., ul. Kombatantów 34 pok. 409,
- pocztą lub kurierem, na adres biura projektu podany powyżej, z dopiskiem: „Odpowiedź na rozeznanie rynku nr 02/012/2017”.

14. **Osoba do kontaktu:** Kierownik projektu, Joanna Podgórska, tel. 663 770 613, email: [j.podgorska@kontraktor.biz.pl](mailto:j.podgorska@kontraktor.biz.pl).

15. **Załączniki:**

- Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
- Załącznik nr 2 – Oświadczenie o braku powiązań z Zamawiającym i/lub Partnerem Projektu

---

„Niepełnosprawny pracownik 50+ - kompleksowy program aktywizacji zawodowej niepełnosprawnych biernych zawodowo mieszkańców województwa lubuskiego w wieku powyżej 50 roku życia”

---